

2026년 부산광역시 종합실내훈련장 시설관리(청소)용역 업체선정 전자입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 건 명 : 2026년 부산광역시 종합실내훈련장 시설관리(청소) 용역
나. 용역개요 : 시설(청소)관리 1명
 - 상세내역은 첨부 종합실내훈련장 시설관리(청소) 과업지시서 참조
다. 과업설명일시 및 장소 : 생략
라. 용역기간 : 2026.01.01.~2026.12.31.(12개월)
마. 기초금액 : **금47,952,720원(금사천칠백구십오만이천칠백이십원)**
 ※ 용역 기간 12개월로 산정된 금액이며, 동 건 계약체결이 지연될
 경우 계약 개시월은 계약체결일을 기준으로 익월 1일부터 적용
 되며 용역 대금은 실제 용역 개시일부터 정산하여 지급합니다.

2. 입찰 및 계약방식

- 가. 본 계약은 총액입찰, 중소기업간 경쟁, 지역제한, 적격심사 대상
 용역입니다.
나. 본 입찰의 계약방법은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한
 법률을 따른다.
다. 예정가격 산정 시 적용한 노임에 낙찰율을 곱한 수준 이상의 임금
 지급, 퇴직금 및 4대사회보험료 등 법정부담금 지급, 포괄적인
 재하청 금지, 근로기준법, 최저임금법, 남녀고용평등과 일·가정에
 관한 법률을 준수하여야 합니다.

3. 입찰기간 및 방법

- 가. **공고기간 : 2025. 12. 02.(화) 13:00 ~ 12. 10.(수) 17:00, 9일간**
나. 입찰방법 : 조달청 나라장터 전자입찰시스템을 통한 입찰 참가
 1) 본 입찰 중 가격입찰은 전자입찰로만 집행하며, 전자입찰서는
 반드시 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)의 전자입찰
 시스템을 이용하여 제출하여야함.

- 2) 본 입찰서 제출은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 전자입찰 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능함
- 3) 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제10조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출 가능함
- 4) 전자입찰서 제출 여부는 나라장터 시스템의 “전자문서함” - “보낸 문서함”에서 확인하시기 바라며, 미확인으로 인한 책임은 입찰자에게 있음
- 5) 본 용역금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 면세사업자는 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 함

4. 입찰참가 자격

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제13조, 동법시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격요건을 갖춘 자
- 나. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 (부정당업자의 입찰 참가자격 제한) 규정에 의한 입찰 참가자격을 제한받지 아니한 자
- 다. 입찰 공고일 현재 그 주된 영업소가 부산광역시에 소재하고 있는 업체
- 라. 국가종합 전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 의하여 반드시 나라장터에 **건물(시설)관리용역(업종코드:1260)** 및 **위생관리용역업(업종코드:1162)** 등록한 업체
- 마. 중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 제2조에 규정된 중소기업 - 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제9조 및 동법시행령 제10조의 규정에 의한 **직접생산확인서(건물청소용역) 소지업체**(개찰일 전일까지 발급된 것으로써 유효기간 내에 있어야 함)
- 바. 공동수급 및 공동계약은 허용하지 않음

5. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제37조,

동법률 시행규칙 제41조의 규정에 의함

- 나. 입찰보증금은 면제하되, 낙찰 시 입찰보증 보증서를 제출하여야 합니다. 협상이 이뤄진 낙찰자가 계약을 체결하지 아니할 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제37조의 규정에 따라 5/100에 해당하는 입찰 보증금을 본회에 현금으로 납부하여야 하며, 부정당업자로 입찰 참가자격 제한처분을 받음

6. 입찰의 무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제42조, 『지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준』 제11장(입찰유의서), 국가종합전자조달 시스템 전자입찰 특별 유의서에 따릅니다.
- 나. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임 할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됨
- 다. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제19조에 해당하는 경우 재공고 입찰함

7. 개찰일시 · 장소

가. 개찰일시 : 2025. 12. 11.(목) 15:00

나. 개찰장소 : 부산광역시체육회 입찰집행관 PC

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있음

8. 낙찰자 결정방법 및 예정가격

- 가. 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(87.745%)이상** 투찰자중 최저가 투찰자순으로 「부산광역시 일반용역 적격심사 세부기준」, (부산광역시 공고 제2025-1981호, 2025.6.10.), [별표1] **시설 분야 용역 적격심사 평가기준에 따른 평가결과 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자**로 결정하고 심사항목 중 경영상태 평가 시 재무비율 평가방법과 신용평가방법 중 입찰자가 선택한 방법으로 평가하며, 재무비율에 따른 평가시 기준비율은 한국은행에서 발행한 최근년도 기업경영분석 자료를 적용합니다. **(N74-76 사업시설 관리, 사업지원 및 임대서비스업<중소기업>)** 적격심사 대상자는

적격심사 서류를 7일 이내에 적격심사에 필요한 서류를 국가종합 전자조달(G2B) 시스템을 통하여 부산광역시체육회에 제출하여야 합니다.

(사업수행능력 심사분야 평가항목 제출 서류는 최근 3개월 이내 발행한 것이어야 하며, 필요에 따라 원본 제출을 요구할 수 있습니다)

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.
나. 입찰결과 동일 가격 및 적격심사 점수 제출자가 2인 이상일 경우 지방자치단체를 당사자로 하는 계약자 자에 관한 법률시행령 제48조의 규정 및 조달청 나라장터 동가입찰낙찰동추첨 프로그램에 의거 낙찰자를 결정합니다.

다. 낙찰자는 낙찰통지를 받은 후 10일 이내에 계약을 체결하여야 합니다.

라. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위에서 15개의 복수예비가격을 작성하며 입찰참가자 전원이 2개씩 전자추첨한 결과 다빈도순으로 4개의 복수예비가격을 산술 평가한 가격을 예정가격으로 합니다.

마. 선순위 입찰(견적)서 제출자가 계약체결 이전에 부적격자로 판명되어 계약 상대자 결정이 취소되거나 당해 계약을 이행할 수 없는 불가피한 사유가 있어 계약포기서를 제출하여 계약상대자 결정에서 제외한 경우에는 차순위자 순으로 결격여부를 심사하여 계약을 체결합니다.

9. 청렴계약 이행준수

가. 부산광역시체육회는 부조리척결을 위하여 청렴계약제를 시행하고 있으며, 계약체결 또는 그 이행과 관련하여 금품제공 시 형사고발됨과 동시에 부정당업자로서 입찰참가제한을 받게 되며, 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 부산광역시체육회에 「반부패 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다.

※ 최종 낙찰자로 선정된 업체는 청렴계약이행각서를 우리기관에 별도 제출하여야 함

10. 기타 참고사항

가. 본 입찰에 제출된 서류는 반환하지 않습니다.

나. 입찰 참가자는 부산광역시 종합실내훈련장 시설관리(청소)용역 과업지시서, 조달청 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서,

지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 조달청 국가종합전자 조달 시스템 조달업체 이용약관, 입찰공고문, 지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정 기준, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.

다. 본 입찰은 조달청 국가종합전자입찰시스템을 이용한 입찰로서 전자 입찰 참가 희망업체의 전산장비 부족이나 운영 미숙으로 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

라. 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 제1항의 8호 또는 9호, 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

마. 공고내용 중 입찰 및 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 관계 법령 및 부산광역시체육회의 해석에 따라야 합니다.

11. 기타 문의사항

가. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자 입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템(☎ 1588-0800)으로 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

나. 기타 계약 및 과업에 관한 사항은 아래 담당자로 문의 바랍니다.

1) 입찰에 관한 사항 : 체육회 총무부 박찬우(☎ 500 - 7915)

2) 과업에 관한 사항 : 체육회 대회운영부 반중영(☎ 500 - 1322)

2025. 12. 02.

부산광역시체육회